



GESTÃO FINANCEIRA

Exercício Prático N.º 3.7

A empresa *Congo, Lda*, está isenta de impostos, e, pondera a substituição de uma máquina por outra, tecnologicamente mais evoluída, cujas características são as seguintes:

- Custo da máquina: 18 000 euros
- Custos anuais de manutenção: 2 000 euros
- Vida útil: 8 anos
- Valor Residual: 4 000 euros

A máquina actualmente existente, ainda tem uma vida útil de 4 anos e as seguintes características:

	<i>Ano 0</i>	<i>Ano 1</i>	<i>Ano 2</i>	<i>Ano 3</i>	<i>Ano 4</i>
Custos de Manutenção	0	2 000	4 000	6 000	8 000
Valor Residual	8 000	5 000	3 000	2 000	0

Considere uma taxa de actualização de 10%.

Pretende-se que:

- a) Calcule o *Custo Anual Equivalente (CAE)* do novo equipamento.
- b) Calcule o custo da permanência em funções da máquina existente durante mais um ano.
- c) Faça uma comparação dos *Cash-Flows*.